

À LOUER

4,588 PI. CA. DISPONIBLE SUR AVIS DE 60 JOURS

FOR RENT

4,588 SQ. FT. AVAILABLE ON 60 DAYS NOTICE



1490-C NOBEL, BOUCHERVILLE, QC
BÂTISSE INDUSTRIELLE MULTI-LOCATAIRES
MULTI-TENANT INDUSTRIAL BUILDING

> 1 quai de chargements	> 1 dock level door
> Hauteur libre de 24 pieds	> 24 feet clear
> Environ 750 pi.ca. de bureaux climatisés	> Approx 750 sq.ft. of air conditioned office space
> Distance entre les colonnes: 32' 0" x 30' 0"	> Column span: 32' 0" x 30' 0"
> Système de gicleur complet	> Fully Sprinklered
> Ample stationnement	> Ample parking
> Près des artères principales	> Close to major thoroughfares
> Frais d'opération: estimé à 3,50 \$ / pi.ca.	> Opex: estimated at \$3.50 / sq.ft.

Contact : JASON SILVER

Tél: (514) 939-7200 • Cell: (514) 703-7797

Courriel: jsilver@luger.com

Groupe d'investissement Luger Inc.

1455, rue Sherbrooke Ouest, Bureau 200, niveau mezzanine, Montréal, QC. H3G 1L2 • Tél. : (514)939-7200 • Téléc. : (514)939-7208