

À LOUER

15,720 PI. CA. DISPONIBLE SUR AVIS DE 60 JOURS

FOR RENT

15,720 SQ. FT. AVAILABLE ON 60 DAY NOTICE



255H CHEMIN DU TREMBLAY, BOUCHERVILLE, QC

IMMEUBLE INDUSTRIEL À MULTI-LOCATAIRES

MULTI-TENANT INDUSTRIAL BUILDING

> Hauteur libre 22 pieds	> 22 feet clear
> 4 quais de chargement et 1 portes au sol	> 4 dock level doors and 1 drive-in door
> Bureaux climatisés fournis au besoin	> Air-conditioned office space provided as required
> Distance entre les colonnes: 30' 0" x 25' 0"	> Column span: 30'0" x 25' 0"
> Propriété idéale pour un centre de distribution ou de fabrication	> Ideally suited for distribution and manufacturing
> Système de gicleur complet	> Fully Sprinklered
> Ample stationnement	> Ample parking
> Près des artères principales	> Close to major thoroughfares
> Distance à pied des gares d'autobus	> Walking distance to bus terminals
> Entrée électrique : 600V III phases 400 ampères	> Electrical entry: 600V III phase 400 amps
> Frais d'opération: estimé à 3,35 \$ / pi.ca.	> Opex: estimated at \$3.35 / sq.ft.